ZMLUVA O DIELO

uzatvorená podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov a podľa zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zmluva“)

Čl. I
Zmluvné strany

Objednávateľ:

Názov:	**Univerzita Konštantína Filozofa v Nitre**
Štatutárny orgán:	prof. RNDr. Libor Vozár, CSc., rektor
Sídlo:	Trieda A. Hlinku č. 1, 949 74 Nitra
IČO:	00157 716
DIČ:	2021246590
IČ DPH:	SK2021246590
Bankové spojenie:	Štátna pokladnica, Bratislava
IBAN:	

(ďalej len „objednávateľ“ alebo „UKF“)

a

Zhotoviteľ:

Obchodné meno:	
Štatutárny orgán:	
Sídlo:	
IČO:	
DIČ:	
IČ DPH:	
Bankové spojenie:	
IBAN:	
Telefón:	
Zapísaný:	
Kontaktná osoba/e-mail:	

(ďalej len „zhotoviteľ“)

Čl. II
Preambula

Zmluvné strany uzatvárajú túto zmluvu ako výsledok verejného obstarávania zákazky s nízkou hodnotou: *„Technické a organizačné poradenstvo pri príprave a realizácii obstarávania garantovanej energetickej služby“,* realizovaného podľa § 117 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

Čl. III
Predmet zmluvy

3.1 Predmetom zmluvy je technické a organizačné poradenstvo zhotoviteľa pri príprave a realizácii verejného obstarávania rekonštrukcie budov na:

- Triede Andreja Hlinku 1, Nitra,
- Štefánikovej triede č. 67, Nitra,
- Hodžovej ul. č. 1, Nitra,
- Kraskovej ul. č. 1, Nitra,
- Slančíkovej ul. č. 1, Nitra,
- Drážovskej ceste č. 2, Nitra,
- Drážovskej ceste č. 4, Nitra,
- Nábrežie mládeže č. 1, Nitra,

formou Garantovanej energetickej služby podľa §17 zákona č. 321/2014 Z.z. o energetickej efektívnosti a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej ako „metóda GES“), pričom výsledkom poradenstva bude vypracovanie návrhu *Koncepcie projektu GES budov UKF v Nitre*.

3.2 Zhotoviteľ sa zaväzuje pre objednávateľa vypracovať dielo „*Koncepcia projektu GES pre budovy na Triede Andreja Hlinku 1, Nitra, Štefánikovej triede č. 67, Nitra, Hodžovej ul. č. 1, Nitra, Kraskovej ul. č. 1, Nitra, Slančíkovej ul. č. 1, Nitra, Drážovskej ceste č. 2, Nitra, Drážovskej ceste č. 4, Nitra a Nábrežie mládeže č. 1, Nitra“* (ďalej len „dielo“). Zhotoviteľ súčasne udeľuje objednávateľovi licenciu na použitie diela podľa čl. VII. tejto zmluvy. Rozsah diela musí spĺňať požiadavky na obsah podľa špecifikácie uvedenej v Prílohe č.1 tejto zmluvy.

3.3 Objednávateľ sa zaväzuje zhotovené dielo prevziať a zaplatiť zhotoviteľovi za riadne a včasné zhotovenie diela dohodnutú cenu diela podľa čl. V. tejto zmluvy. Dodanie diela riadne a včas potvrdí objednávateľ svojím podpisom na preberacom protokole, ktorého vzor tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy ako Príloha č. 2.

Čl. IV
Čas, miesto a spôsob plnenia predmetu zmluvy

4.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje vypracovať a odovzdať dielo objednávateľovi v termíne do 90 dní od nadobudnutia účinnosti zmluvy.

4.2 Miestom odovzdania diela je sídlo objednávateľa kancelária rektora, Trieda A. Hlinku č. 1.,949 74 Nitra.

4.3 Zhotoviteľ je povinný odovzdať predmet zmluvy objednávateľovi v tlačenej forme v troch vyhotoveniach (3 ks) a na neprepisovateľnom elektronickom médiu v PDF formáte (1 ks).

4.4 Odovzdanie a prevzatie diela sa uskutoční podpísaním preberacieho protokolu podpísaného oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán v dvoch rovnopisoch. Podpísaním preberacieho protokolu bez výhrad objednávateľ potvrdí, že dielo bolo dodané riadne, včas a v súlade s podmienkami určenými v zmluve.

4.5 Zhotoviteľ predloží dielo objednávateľovi, ktorý následne preverí, či predložené dielo spĺňa rozsah a požadovanú kvalitu stanovenú zmluvou. V prípade ak dielo:

a) zodpovedá dohodnutému rozsahu a kvalite, poverený zástupca objednávateľa podpíše preberací protokol bez výhrad;
b) nezodpovedá dohodnutému rozsahu a kvalite, poverený zástupca objednávateľa uvedie v písomnom vyhotovení preberacieho protokolu výhrady k dielu a doručí ich zhotoviteľovi (e-mailom a následne poštou) a to v lehote do 5 (piatich) pracovných dní od predloženia diela zhotoviteľom.

4.6 Zhotoviteľ je povinný odstrániť namietané výhrady, resp. zapracovať predložené pripomienky do 5 (piatich) pracovných dní odo dňa doručenia písomných výhrad podľa bodu 4.5 tohto článku. V prípade, že vady budú rozsiahlejšieho charakteru, zmluvné strany si môžu dohodnúť iný primeraný termín na ich odstránenie. Dielo sa bude v takomto prípade považovať za riadne dodané až potom, čo oprávnený zástupca objednávateľa svojím podpisom na preberacom protokole potvrdí, že všetky ním vznesené výhrady podľa bodu 4.5 písm. b) tohto článku boli riadne odstránené.

4.7 Márnym uplynutím päťdňovej lehoty podľa bodu 4.5 tohto článku bez oznámenia výhrad/pripomienok voči dodanému dielu sa bude mať za to, že objednávateľ nemá k dodanému predmetu zmluvy výhrady a preberacie konanie sa bude považovať za ukončené. Preberací protokol je za objednávateľa oprávnený podpísať zamestnanec objednávateľa .....

4.8 Faktúra môže byť vyhotovená len na základe preberacieho protokolu podpísaného oboma zmluvnými stranami.

Čl. V
Cena diela, platobné podmienky

5.1 Cena diela bola zmluvnými stranami dohodnutá v zmysle zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov a vyhlášky MF SR č. 87/1996 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov ako cena konečná a nemenná za celý predmet zmluvy v celkovej výške .....,- Eur bez DPH (slovom .....eur bez DPH, DPH....., t.j. .....,- Eur s DPH (slovom ..... eur s DPH).

5.2 V cene diela sú zohľadnené všetky náklady zhotoviteľa súvisiace s vytvorením diela vrátane odmeny za udelenie licencie. Zhotoviteľ si nebude uplatňovať za vytvorenie diela žiadne ďalšie náklady. Objednávateľ neposkytuje na plnenie zmluvy žiadne preddavky a cena diela je stanovená ako cena konečná a nemenná.

5.3 Úhrada ceny za predmet zmluvy bude vykonaná formou bezhotovostného platobného styku na základe faktúry vystavenej zhotoviteľom po odovzdaní a podpísaní preberacieho protokolu oprávnenými osobami zhotoviteľa a objednávateľa. Faktúra sa považuje za zaplatenú dňom odpísania fakturovanej sumy z účtu objednávateľa.

5.4 Faktúra musí obsahovať všetky náležitosti podľa § 71 zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov. Za správne vyhotovenie faktúry a správne vyčíslenie DPH zodpovedá v plnom rozsahu zhotoviteľ.

5.5 Zmluvné strany sa dohodli, že faktúra musí obsahovať nasledovné náležitosti:
a) názov a sídlo zhotoviteľa, názov a sídlo objednávateľa,
b) označenie faktúry a jej číslo,

c) registračné číslo a dátum podpisu zmluvy,
d) predmet plnenia a deň jeho splnenia,
e) dátum vyhotovenia a lehotu splatnosti faktúry,
f) označenie banky a číslo účtu objednávateľa,
g) celkovú fakturovanú čiastku a náležitosti na účely DPH,
h) prílohy požadované objednávateľom,
i) označenie banky a číslo účtu zhotoviteľa,
j) podpis a odtlačok pečiatky zhotoviteľa.

5.6 V prípade, ak faktúra nebude obsahovať všetky náležitosti určené všeobecne záväzným právnym predpisom alebo touto zmluvou, objednávateľ je oprávnený faktúru vrátiť zhotoviteľovi na doplnenie s uvedením nedostatkov. V tomto prípade sa preruší plynutie lehoty splatnosti a nová 30-dňová lehota splatnosti začne plynúť dňom riadneho doručenia opravenej faktúry objednávateľovi.

5.7 Splatnosť faktúry je 30 dní odo dňa jej riadneho doručenia objednávateľovi. Faktúru je nevyhnutné zasielať doporučene v obálke označenej slovom „faktúra“ na adresu sídla objednávateľa. Neoddeliteľnou súčasťou faktúry je akceptačný protokol podpísaný oprávnenými osobami zhotoviteľa a objednávateľa.

Čl. VI
Podmienky vykonania diela

6.1 Zhotoviteľ vykoná dielo vo svojom mene a na vlastné nebezpečenstvo v lehote určenej objednávateľom, v súlade s touto zmluvou. Zhotoviteľ je povinný dodať dielo s odbornou starostlivosťou v súlade s platnými všeobecne záväznými právnymi predpismi.

6.2 Plnenie predmetu zmluvy zo strany zhotoviteľa bude vykonané osobami, ktoré sú odborne spôsobilé na poskytovanie činností, ktoré zahŕňa predmet tejto zmluvy (expert na garantovanú energetickú službu). V prípade výmeny experta v priebehu plnenia zmluvy nový expert musí spĺňať technickú a odbornú spôsobilosť vyžadovanú objednávateľom pri realizácií verejného obstarávania.

6.3 Objednávateľ je oprávnený priebežne kontrolovať vykonávanie diela a zhotoviteľ je povinný poskytnúť mu pri kontrole súčinnosť.

6.4 Objednávateľ sa zaväzuje poskytnúť zhotoviteľovi primeranú súčinnosť pri plnení predmetu zmluvy, a to pokiaľ je to možné, bez zbytočného odkladu. Súčinnosťou sa rozumie najmä poskytnutie informácií, podkladov, dokumentácie spresnení. Objednávateľ sa zaväzuje sprístupniť zhotoviteľovi priestory pre účely obhliadky.

6.5 Objednávateľ sa zaväzuje informovať zhotoviteľa o všetkých dôležitých skutočnostiach týkajúcich sa tejto zmluvy.

Čl. VII
Zodpovednosť za vady, zmluvné pokuty

7.1 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že dielo vyhotoví v súlade s požiadavkami uvedenými v tejto zmluve a s platnými právnymi predpismi.

7.2 Vykonané dielo má vady, ak nezodpovedá dohodnutému predmetu zmluvy, ktorý je požadovaný touto zmluvou a nezodpovedá účelu, na ktorý bolo dielo zhotovené, alebo svojím rozsahom nezodpovedá rozsahu stanovenému touto zmluvou. Vada predstavuje aj chyby vo výpočtoch, ktoré zásadným spôsobom ovplyvňujú výsledné údaje.

7.3 Zhotoviteľ zodpovedá za vady diela, ktoré objednávateľ zistil do piatich pracovných dní po prevzatí diela. Objednávateľ bez zbytočného odkladu, písomne oznámi zhotoviteľovi zistené vady v súlade s článkom IV. bod 4.5 tejto zmluvy.

7.4 Objednávateľ má v prípade zistenia vád po prevzatí diela právo na ich bezplatné odstránenie.

7.5 V prípade, že zhotoviteľ bude v omeškaní s dokončením a odovzdaním diela, objednávateľ má právo uplatniť si zmluvnú pokutu vo výške 1 % z ceny diela s DPH za každý, aj začatý deň omeškania.

7.6 Ak bude objednávateľ v omeškaní s úhradou faktúry, zhotoviteľ má právo uplatniť úrok z omeškania vo výške 0,02 % z dlžnej sumy za každý i začatý deň omeškania. Objednávateľ nie je v omeškaní s úhradou faktúry, pokiaľ najneskôr v posledný deň jej splatnosti bola suma z jeho účtu odpísaná v prospech účtu zhotoviteľa.

7.7 Zaplatením zmluvnej pokuty nezaniká nárok zmluvných strán na náhradu škody.

Čl. VIII

Licenčné dojednania

8.1 Na predmet zmluvy vyhotovený zhotoviteľom podľa tejto zmluvy, ktorý je podľa platných právnych predpisov chránený ako predmet práva duševného vlastníctva, poskytuje zhotoviteľ objednávateľovi výlučné právo vo forme bezodplatnej, časovo neobmedzenej, výhradnej licencie pre územie Slovenskej republiky v zmysle zákona č. 185/2015 Z. z. Autorský zákon v znení neskorších predpisov (ďalej len „Autorský zákon“) nakladať s takýmto predmetom ochrany práva duševného vlastníctva na účely plnenia tejto zmluvy v rozsahu podľa bodu 8.5 tohto článku zmluvy aj po ukončení zmluvy.

8.2 Zhotoviteľ v zmysle § 65 a nasl. Autorského zákona bezodplatne udeľuje objednávateľovi vecne, miestne a časovo neobmedzenú, výhradnú, trvalú licenciu, obsahom ktorej je nerušené a neobmedzené použitie diela, výstupov alebo ich častí dodaných v zmysle tejto zmluvy akýmkoľvek spôsobom známym v čase uzavretia tejto zmluvy na účel vyplývajúci z tejto zmluvy.

8.3 Objednávateľ je oprávnený poskytovať sublicenciu na použitie diela v rozsahu udelenej licencie iným tretím osobám bez osobitného súhlasu zhotoviteľa.

8.4 Zmluvné strany sa dohodli, že odmena za udelenie licencie je zahrnutá v cene diela, a to v čl. V. bod 5.1 zmluvy a zmluvné strany majú za to, že je primeraná k rozsahu a spôsobu použitia predmetov ochrany práva duševného vlastníctva na celú dobu autorskoprávnej ochrany.

8.5 Zhotoviteľ poskytuje objednávateľovi k dielu vzniknutému na základe tejto zmluvy, súhlas na použitie v nasledovnom rozsahu:

a) vyhotovenie rozmnožení diela,
b) zverejniť výsledky a závery diela,
c) upraviť pôvodné dielo a vytvoriť odvodené dielo založené na pôvodnom diele,

d) rozširovať dielo alebo jeho rozmnoženiny,
e) používať dielo za akýchkoľvek okolností a akýmkoľvek spôsobom,
f) sublicenciou poskytnúť práva k dielu alebo jeho rozmnoženinám.

8.6 Ak zhotoviteľ pri vytváraní diela, prípadne jeho častí, ktorá bude predstavovať dielo podľa Autorského zákona, poveril tretiu osobu, je zhotoviteľ povinný zabezpečiť, aby mu táto osoba udelila licenciu na jeho použitie v rovnakom rozsahu, ako je uvedené v bode 8.5 tohto článku zmluvy, a to tak, aby zhotoviteľ bol oprávnený licenciu postúpiť na objednávateľa v súlade s touto zmluvou v rozsahu uvedenom v tomto článku zmluvy. Zároveň je zhotoviteľ povinný odovzdať objednávateľovi pri odovzdaní diela písomné vyhlásenie tretej osoby potvrdzujúce splnenie zhotoviteľovej povinnosti podľa tohto bodu zmluvy a súhlas s postúpením licencie.

Čl. IX.
Ukončenie zmluvy

9.1 Táto zmluva zaniká uplynutím doby, na ktorú bola uzatvorená. Zmluvné strany môžu túto zmluvu pred uplynutím doby, na ktorú bola uzatvorená, ukončiť vzájomnou písomnou dohodou, výpoveďou alebo odstúpením od zmluvy. Od tejto zmluvy možno písomne odstúpiť iba v prípadoch, ktoré ustanovuje táto zmluva alebo príslušné právne predpisy.

9.2 Ktorákoľvek zo zmluvných strán je oprávnená písomne vypovedať túto zmluvu bez udania dôvodu. Výpovedná lehota je jeden mesiac a začína plynúť prvým dňom mesiaca nasledujúceho po doručení výpovede druhej zmluvnej strane.

9.3 Ktorákoľvek zo zmluvných strán je oprávnená okamžite písomne odstúpiť od zmluvy v prípade, ak druhá zmluvná strana poruší povinnosti vyplývajúce zo zmluvy podstatným spôsobom.

9.4 Zmluvné strany sa dohodli, že akékoľvek porušenie zmluvných povinností zhotoviteľom sa bude považovať za podstatné porušenie jeho zmluvnej povinnosti v zmysle § 345 ods. 1 zákona č. 513/1991 Zb. (Obchodný zákonník) v znení neskorších predpisov.

9.5 Za podstatné porušenie zmluvných podmienok objednávateľom sa bude považovať najmä, ak objednávateľ ani po písomnom upozornení zhotoviteľa nesplní povinnosti, ktoré mu vyplývajú z ustanovení tejto zmluvy.

9.6 Výpoveď a odstúpenie od zmluvy sa doručuje druhej zmluvnej strane doporučenou zásielkou na adresu sídla zmluvnej strany uvedenej v zmluve. V prípade neúspešného doručenia uvedenej písomnosti doporučenou listovou zásielkou sa deň vrátenia zásielky odosielateľovi bude považovať za deň riadneho doručenia. Písomnosť sa bude považovať za riadne doručenú aj vtedy, ak ju adresát odmietne prevziať, pričom deň odmietnutia prevzatia zásielky, sa bude považovať za deň doručenia.

9.7 Pri ukončení zmluvy zo strany objednávateľa alebo zhotoviteľa v štádiu rozpracovanosti diela, práce - úlohy rozpracované ku dňu ukončenia zmluvy si zhotoviteľ vyúčtuje na základe ich prevzatia a odsúhlasenia zo strany objednávateľa.

Čl. X
Záverečné ustanovenia

10.1 Práva a povinnosti zmluvných strán, ktoré nie sú upravené v tejto zmluve, riadia sa ustanoveniami zákona č. 513/1991 Zb. (Obchodný zákonník) v znení neskorších predpisov a

ustanoveniami všeobecne záväzných právnych predpisov platných na území Slovenskej republiky a Európskej únie.

10. 2 Zmluvné strany sa dohodli, že spory vyplývajúce z tejto zmluvy, budú riešiť prednostne dohodou. V prípade, že k dohode nedôjde, príslušnými na riešenie týchto sporov sú súdy Slovenskej republiky. Právomoc akýchkoľvek rozhodcovských súdov sa vylučuje.

10.3 Zmluvné strany sa dohodli, že žiadna zo zmluvných strán nemôže postúpiť tretej strane svoje práva a záväzky z tejto dohody alebo čiastkových zmlúv, ktoré sú uzavreté na základe tejto zmluvy o dielo.

10.4 Túto zmluvu je možné meniť alebo dopĺňať iba písomnými a očíslovanými dodatkami podpísanými štatutárnymi zástupcami obidvoch zmluvných strán.

10.5 Zhotoviteľ dáva súhlas na spracúvanie osobných údajov poskytnutých objednávateľovi podľa zákona č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov a objednávateľ sa zaväzuje, že osobné údaje budú spracovávané a použité výlučne v súvislosti s vykonaním diela podľa tejto zmluvy a budú chránené podľa zákona č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

10.6 Zmluva je vyhotovená v šiestich rovnopisoch, z ktorých objednávateľ prevezme štyri a zhotoviteľ dva rovnopisy.

10.7 Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády Slovenskej republiky. Táto zmluva je povinne zverejňovanou podľa § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov.

10.8 Zmluvné strany vyhlasujú, že si zmluvu pred jej podpísaním prečítali, oboznámili sa s obsahom jej podmienok a súhlasia s nimi, sú prejavom ich slobodnej a vážnej vôle. Na dôkaz toho pripájajú svoje podpisy a odtlačky pečiatok.

10.9 Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy sú: Príloha č. 1 – Podrobná technická špecifikácia, Príloha č. 2 – Preberací protokol.

V Nitre, dňa .....

za objednávateľa:

prof. RNDr. Libor Vozár, CSc.,
rektor

V……., dňa .....

za zhotoviteľa:

Príloha č. 2 k Zmluve o dielo číslo: ZML-2019- / :191006

PREBERACÍ PROTOKOL

k Zmluve o dielo č. ZML-2019..... zo dňa.....,

(ďalej len „zmluva“)

1. Základné údaje

Dielo: *„Koncepcia projektu GES pre budovu.....“*

Preberajúci: Univerzita Konštantína Filozofa v Nitre, Trieda A. Hlinku č. 1, 949 74 Nitra (objednávateľ)
Zodpovedný: ..... (preberajúci poverený objednávateľom)

Odovzdávajúci: (zhotoviteľ)

Zodpovedný: ..... (odovzdávajúci poverený zhotoviteľom)

2. Predmet

A. Týmto Preberacím protokolom zhotoviteľ v súlade s čl. IV bod 4.3 zmluvy odovzdáva objednávateľovi dielo v súlade s podmienkami dohodnutými v zmluve.

Za zhotoviteľa

_____
meno priezvisko

Dátum:

_____
Podpis

Objednávateľ potvrdzuje prevzatie diela bez posúdenia, či bolo dodané riadne a včas.

Za objednávateľa

_____

meno priezvisko

Dátum:

_____

Podpis

B. Objednávateľ dielo od zhotoviteľa preberá, pričom konštatuje, že dielo **bolo/nebolo** dodané riadne, v súlade s požiadavkami uvedenými v zmluve.

Špecifikácia výhrad k Dielu

.....

.....

.....

Za objednávateľa

_____

meno priezvisko

Dátum:

_____

Podpis

3. Potvrdenie prevzatia riadne dodaného diela po odstránení vád

A. Zhotoviteľ týmto v súlade s čl. IV bod 4.6 zmluvy odovzdáva objednávateľovi predmet plnenia zmluvy uvedený v čl. III. tejto zmluvy po odstránení vád.

Za zhotoviteľa:

_____

meno priezvisko

Dátum:

_____

Podpis

B. Objednávateľ týmto v zmysle čl. IV. bod 4.6 zmluvy preberá od objednávateľa predmet plnenia zmluvy po odstránení vád a potvrdzuje, že všetky ním vznesené výhrady boli riadne odstránené. **Za objednávateľa:**

_____

meno priezvisko

Dátum:

_____

Podpis